

BAUGESUCH

Name, Vorname, genaue Adresse

Bauherrschaft

Adresse, PLZ, Ort

E-Mail

Telefon

Grundeigentümerschaft

Adresse, PLZ, Ort

E-Mail

Telefon

Projektverfasser

Adresse, PLZ, Ort

E-Mail

Telefon

Bauvorhaben

Standort Bauplatz

Strasse / Hausnummer

Grundbuch-Nummer

Zone:

Ausnützung

Grundstücksfläche:

m²

anrechenbare Grundstücksfläche (aGSF)

m²

Überbauungsziffer (ÜZ)

anrechenbare Gebäudefläche (aGbF)

m²

Grünflächenziffer (GZ)

Anrechenbare Grünfläche (aGrF)

m²

Gebäudevolumen

m³

Zweckbestimmung

Anzahl Wohnungen

(Formular Bau- und Wohnbaustatistik)

Bauart

Kellerausbau

☐ ja

☐ nein

Attika:

☐ ja

☐ nein

Dachausbau:

☐ ja

☐ nein

Dach:

Form:

Neigung:

Farbe

Bedachungsmaterial:

Dachaufbauten:

☐ ja

☐ nein

Dacheinschnitte:

☐ ja

☐ nein

Fassade:

Farbe:

Material:

Autoabstellplätze

Anzahl unterirdisch:

Anzahl oberirdisch:

Anschluss an öffentliche Schmutzwasserkanalisation

Bestehende Liegenschaft

☐ bestehend

☐ neu

☐ nicht angeschlossen

Bauobjekt

☐ bestehend

☐ neu

☐ kein Schmutzwasser

Dach- und Sauberwasserableitung

Bestehende Liegenschaft

☐ keine

☐ Versickerung

☐ in Kanalisation

Bauobjekt

☐ keine

☐ Versickerung

☐ in Kanalisation

Entwässerte Flächen

m²

Heizung und Warmwasseraufbereitung

Heizung Bauobjekt

☐ bestehend

☐ neu

☐ keine

Energiebezugsfläche:

Energieträger

Raumheizung

Warmwasser;

Statistik

Baubeginn geplant

Bauzeit (Monate)

Baukosten

Eingereichte Unterlagen

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan amtlich nachgeführt | <input type="checkbox"/> Parkplatz- und Spielplatznachweis |
| <input type="checkbox"/> Grundrisse | <input type="checkbox"/> Entsorgungsnachweis /-konzept |
| <input type="checkbox"/> Fassaden | <input type="checkbox"/> Gesuche SGV SO (Brandschutz, WTA) |
| <input type="checkbox"/> Schnitte | <input type="checkbox"/> Gesuch für Bauten entlang Kantonsstrassen |
| <input type="checkbox"/> Umgebungsplan | <input type="checkbox"/> Schutzraumgesuch / -befreiung |
| <input type="checkbox"/> Werkleitungspläne | <input type="checkbox"/> Elektroanschlussgesuch |
| <input type="checkbox"/> detaillierter Baubeschrieb | <input type="checkbox"/> Anschlussgesuch Gemeinschaftsantenne |
| <input type="checkbox"/> detaillierte, nachvollziehbare Berechnungen (ÜZ, GZ) | <input type="checkbox"/> Energietechnischer Massnahmenachweis |
| <input type="checkbox"/> Bau- und Wohnbaustatistik | <input type="checkbox"/> Gesuch für Erdwärmesonden (EWS) |
| <input type="checkbox"/> Dienstbarkeitsvertrag | <input type="checkbox"/> Lärmschutznachweis |
| <input type="checkbox"/> Grundbuchauszug / Eigentumsnachweis | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Fotos Bauprofile | <input type="checkbox"/> |

Allgemeine Bemerkungen

Nicht vollständig ausgefüllte Baugesuchsformulare, sowie mangelhafte Gesuchsunterlagen und Pläne werden nicht behandelt und zurückgeschickt. Die Unterlagen haben den Anforderungen gemäss §§ 5 und 6 der kantonalen Bauverordnung zu genügen. Für die Beantwortung allfälliger Fragen steht die Bauverwaltung gerne zur Verfügung.

Gemäss §7 KBV müssen zum Zeitpunkt der Baueingabe die Bauprofile errichtet sein. Das Baugespann darf in der Regel erst nach der rechtskräftigen Erledigung des Baugesuches und allfälliger Einsprachen entfernt werden. Während dieser Zeit ist der Bauherr für den fachgemässen Unterhalt des Baugespanns verantwortlich.

Ort, Datum

Unterschriften

Bauherrschaft

Grundeigentümer

Bauleitung / Architekt

.....