

Terrainveränderungen und Aufhumusierungen ausserhalb der Bauzone

Angaben zu Baugesuch für Terrainveränderungen

| | | | | |
|----------|--|--|--|---|
| 1 | Allgemeine Angaben | | | |
| | Bauherrschaft / Gesuchsteller: | | Standort der geplanten Terrainveränderung: | |
| | Name / Firma | | Gemeinde | |
| | Kontaktperson | | GB Nr. | |
| | Strasse / Nr. | | Flurname | |
| | PLZ / Ort | | | |
| | Telefon | | [Baugesuchs-Nr.] | |
| | Fläche | | m² | Gesamtkubatur |
| | | | | m³ |
| 2 | Massgebliches Verfahren [ausfüllen durch die kommunale Baubehörde]: | | | |
| | <input type="checkbox"/> Baubewilligungsverfahren nach § 38 _{bis} des kant. Planungs- und Baugesetzes ohne Bodenschutzkonzept und bodenschützerischer Baubegleitung (bei einer betroffenen Fläche unter 5'000 m ² oder einer Festkubatur unter 3'000 m ³ .) | | | |
| | <input type="checkbox"/> Baubewilligungsverfahren nach § 38 _{bis} des kant. Planungs- und Baugesetzes mit Bodenschutzkonzept und bodenschützerischer Baubegleitung (bei einer betroffenen Fläche von mehr als 5'000 m ² oder einer Festkubatur von mehr als 3'000 m ³ .) | | | |
| | <input type="checkbox"/> Vorprojekt nach § 42a der kant. Bodenverbesserungsverordnung mit Umweltverträglichkeitsprüfung (bei einer betroffenen Fläche von mehr als 5 ha). | | | |
| 3 | Beilagen | | | |
| | <input type="checkbox"/> Situationsplan 1:1'000 | | | |
| | <input type="checkbox"/> Querprofile (notwendig ab 1'000 m ² Fläche bzw. 1'000 m ³ Festkubatur zugeführtes Material) | | | |
| 4 | Begründung für die geplante Terrainveränderung | | | |
| | | | | |
| 5 | Ausgangslage: Angaben zum Standort der geplanten Terrainveränderung | | | |
| | Maximales Gefälle | % | | |
| | Bodenart (vgl. Lehrmittel Bodenkunde, LmZ, 2003, S. 21) | <input type="checkbox"/> leichter Boden (sandig) | <input type="checkbox"/> mittelschwerer Boden (lehmig) | <input type="checkbox"/> schwerer Boden (tonig) |
| | Steingehalt | <input type="checkbox"/> keine Steine | <input type="checkbox"/> 10-30% Steine | <input type="checkbox"/> mehr als 30% Steine |
| | Gründigkeit | <input type="checkbox"/> bis 30 cm | <input type="checkbox"/> 30-50 cm | <input type="checkbox"/> grösser 50 cm |
| | Bodenwasserhaushalt | <input type="checkbox"/> meist trocken | <input type="checkbox"/> feucht, ohne stauendes Was- | <input type="checkbox"/> nass, mit stauendem Wasser |
| | Bodenpunktzahl (zw. 1-100, falls bekannt) |Pkt. | | |
| 6 | Bisherige Nutzung und zukünftige Nutzung nach erfolgter Terrainveränderung | | | |
| | Bisherige Nutzung: | | | |
| | zukünftige Nutzung nach Terrainveränderung: | | | |

| | | | | |
|--|--|---|---|---|
| 7 Angaben zur <i>geplanten</i> Terrainveränderung | | | | |
| | Kubatur und (maximale) Auffüllhöhe | Oberboden | m ³ | cm |
| | | Unterboden | m ³ | cm |
| | | Untergrund | m ³ | cm |
| 8 Angaben zum <i>abzulagernden</i> Bodenmaterial | | | | |
| | Herkunftsort: | PLZ / Gemeinde | | |
| | | GB Nr. / Strasse / Flurname | | |
| Angaben zu Oberboden (0-30 cm): | | | | |
| | Bodenart | <input type="checkbox"/> leichter Boden (sandig) | <input type="checkbox"/> mittelschwerer Boden (lehmig) | <input type="checkbox"/> schwerer Boden (tonig) |
| | Steingehalt | <input type="checkbox"/> keine Steine | <input type="checkbox"/> 10-30% Steine | <input type="checkbox"/> mehr als 30% Steine |
| | Humusgehalt | <input type="checkbox"/> gleiche Farbe wie Unterboden | <input type="checkbox"/> schwach braun | <input type="checkbox"/> stark braun |
| Angaben zu Unterboden (ab 30 cm): | | | | |
| | Bodenart | <input type="checkbox"/> leichter Boden (sandig) | <input type="checkbox"/> mittelschwerer Boden (lehmig) | <input type="checkbox"/> schwerer Boden (tonig) |
| | Steingehalt | <input type="checkbox"/> keine Steine | <input type="checkbox"/> 10-30% Steine | <input type="checkbox"/> mehr als 30% Steine |
| | Verdichtungshinweise (grau-rostre Muster im Boden) ? | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| | Hinweis auf Schadstoffbelastung vorhanden (Gartenböden, Nähe zu Fabriken, Deponien, Strassen)? | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| 9 Drainagen im Ablagerungsperimeter | | | | |
| | Sind Drainagen vorhanden? | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| 10 Schutzgüter (Wald, Wasser, Natur & Landschaft) | | | | |
| | Sind Gewässerschutzzonen betroffen? | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| | Sind offene oder eingedolte Gewässer im Abstand von weniger als 30 m betroffen? | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| | Sind Naturschutzgebiete/ -flächen (inkl. Mehrjahresprogramm 'Natur und Landschaft') betroffen? | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| | Unterschreitet die Terrainveränderung den gesetzlich vorgeschriebenen Waldabstand? | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein |
| 11 Maschinenpark und Technischer Ablauf | | | | |
| | Eingesetzte Maschinen: | Typ(en) | | |
| | | Gesamtgewicht(e) | | |
| | | Spez. Flächenpressung(en) | | |
| | Überwachung der Bodenfeuchte: | <input type="checkbox"/> mit Tensiometer | <input type="checkbox"/> mit Fühlprobe (s. Lehrmittel Bodenkunde, LmZ, 2003, S. 19) | |
| | Beginn der Arbeiten: | Geplanter Abschluss: | | |
| 12 Örtliche Bauleitung | | | | |
| | Vor Ort verantwortliche Person | Name: | | |
| | | Adresse: | | |
| | | Telefon: | | |

Datum:

Unterschrift Gesuchsteller: